**АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_2023 |

№ \_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 17.03.2021 № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства» (далее – административный регламент), утвержденный постановлением администрации Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 17.03.2021 № 34, следующие изменения:

1.1. Раздел 3 административного регламента дополнить подразделом 3.3 «Предоставление муниципальной услуги в электронной форме» согласно приложению к настоящему постановлению

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Омский муниципальный вестник», а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области и вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.И. Миронова

Приложение к постановлению

Администрации Надеждинского

сельского поселения

от\_\_\_\_\_ № \_\_\_

«3.3. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме

# ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ

| **Термин,  сокращение** | **Определение** |
| --- | --- |
| ВС | Вид сведений |
| ВПЦТ | Ведомственная программа цифровой трансформации |
| Дизайн-макет | Изображение, иллюстрирующие целевой вид страницы или экрана с использованием определенных цветов, шрифтов, отступов между блоками и прочих визуально-графических элементов |
| ЕСИА | Единая система идентификации и аутентификации |
| Интерактивная форма | Электронная форма, связанная с целью обращения заявителя по оказанию государственной (муниципальной) услуги (функции), обеспечивающая подачу пользователем ЕПГУ (МП) заявления на получение услуги и документов в электронном виде |
| ИС | Информационная система |
| ИЭП | Инфраструктура электронного правительства |
| Минцифры России | Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации |
| МП | Мобильное приложение |
| МСЗУ | Массовые социально значимые услуги |
| НПА | Нормативно-правовой акт |
| ПО | Программное обеспечение |
| СМЭВ | Система межведомственного электронного взаимодействия |
| СУБД | Система управления базами данных |
| ТЗ | Техническое задание |
| ЦП | Цифровой профиль на ЕПГУ |
| ЧТЗ | Частное техническое задание |
| XML | eXtensible Markup Language (расширяемый язык разметки) — язык для создания структурированных машиночитаемых документов |
| ГИС ОГД | государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности |
| ОКС | Объект капитального строительства |
| ЗУ | Земельный участок |

Таблица 1. Состав данных заявления

| **№ п/п** | **Наименование данных** | **Наличие в целевом состоянии формы** | **Описание** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **I. Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
|  | **Личные данные лица, направляющего запрос** | | |
|  | Фамилия | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Имя | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Отчество | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Дата рождения | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | **Данные документа, удостоверяющего личность** | | |
|  | Вид документа | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Серия | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Номер | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Дата выдачи | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Кем выдан | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Код подразделения | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | **Контактная информация** | | |
|  | Телефон | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | Адрес электронной почты | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений |
|  | **Адрес регистрации лица, направляющего запрос (запрашивается при обращении заявителя лично)** | | |
|  | Индекс | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Регион | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Район | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Город | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Поселок | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Улица | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Дом | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Корпус | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Строение | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Квартира | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | **Личные данные собственника, если заявление подается по доверенности - физическое лицо** | | |
|  | Фамилия | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Имя | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Отчество (при наличии) | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Место жительства | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Данные документа, удостоверяющего личность собственника или застройщика** | | |
|  | Вид документа | Выбирается из предложенного списка в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида документа, удостоверяющего личность |
|  | Серия | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Номер | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Код подразделения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Дата выдачи | Выбирается заявителем из предложенного календаря в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора даты направления уведомления |
|  | Кем выдан | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя** | | |
|  | Дата удостоверения доверенности | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Реестровый номер доверенности | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Личные данные собственника или застройщика, если заявление подается по доверенности - юридическое лицо** | | |
|  | Полное наименование | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | ОГРН | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | ИНН | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Место нахождения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения о земельном участке** | | |
|  | Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Если право зарегистрировано в ЕГРН заполняются сведения о земельном участке;  Если право не зарегистрировано в ЕГРН необходимо загрузить правоустанавливающие документы застройщика на земельный участок |
|  | Кадастровый номер | Заполняемое поле/ выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/Выбор объекта из списка при наличии в ЛК ЕГПУ |
|  | Адрес ЗУ (при отсутствии адреса – местоположение) | Заполняемое поле/выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/Выбор объекта из ЛК ЕПГУ |
|  | Окно прикрепления документа о правах на ЗУ | Кнопка загрузки | Прикрепляется заявителем в отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав |
|  | **Сведения о правообладателях земельного участка** | | |
|  | Один | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | Более одного | Выбирается заявителем из предложенного перечня винтерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | Указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения об объекте капитального строительства** | | |
|  | Право застройщика на объект капитального строительства зарегистрировано в ЕГРН | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Если право зарегистрировано в ЕГРН заполняются сведения об объекте капитального строительства;  Если право не зарегистрировано в ЕГРН необходимо загрузить правоустанавливающие документы застройщика на объект капитального строительства. |
|  | Кадастровый(ые) номер(а) | Заполняемое поле/ выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/ Выбор объекта из списка при наличии в ЛК ЕПГУ |
|  | Окно прикрепления документа о правах на объект капитального строительства | Кнопка загрузки | Прикрепляется заявителем в отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав |
|  | **Сведения о правообладателях объекта капитального строительства** | | |
|  | Один | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора |
|  | Более одного | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора |
|  | Указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения о принятом решении о сносе объекта капитального строительства** | | |
|  | Собственником ОКС | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запрос | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | Органом местного самоуправления | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запрос | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | Номер решения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Дата решения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Наименование органа местного самоуправления | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Судом | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | Номер решения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Дата решения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Наименование суда | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Выбор объекта, подлежащего сносу** | | |
|  | Объект индивидуального жилищного строительства, садовый или жилой дом, размещенный на садовом земельном участке, строение (сооружение) вспомогательного использования, хозяйственные постройки, гараж, размещенный на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, иные объекты капитального строительства | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида объекта пользователем |
|  | **Информация об уполномоченном органе, предоставляющем услугу** | | |
|  | Выбор уполномоченного органа, предоставляющего услугу | В электронной форме выбирается один из предложенных вариантов | Выводится заявителю для выбора: список ОМСУ или выбор ОМСУ на интерактивной карте. |
|  | **Выбор получения ответа оказанной услуги** | | |
| 18.1. | Электронный результат будет направлен в ЕПГУ | Выводится заявителю для выбора подтверждении | Выводится заявителю интерфейс для выбора |
| 18.2. | Получение дополнительно результата на бумажном носителе в МФЦ или уполномоченном органе, предоставляющем услугу | В электронной форме выбирается один из предложенных вариантов | Выводится заявителю интерфейс для выбора |
|  | **II Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
|  | **Личные данные направляющего запрос** | | |
|  | Фамилия | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Имя | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Отчество | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Дата рождения | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | **Данные документа, удостоверяющего личность** | | |
|  | Вид документа | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Серия | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Номер | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Дата выдачи | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Кем выдан | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Код подразделения | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | **Контактная информация** | | |
|  | Телефон | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Адрес электронной почты | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | **Адрес регистрации направляющего запрос (при обращении заявителя лично)** | | |
|  | Индекс | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Регион | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Район | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Город | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Поселок | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Улица | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Дом | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Корпус | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Строение | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | Квартира | Выводится заявителю для подтверждения | Автоматическое заполнение из личного кабинета. Выводится заявителю для подтверждения актуальности сведений. Также выводится справочник для выбора значения пользователем |
|  | **Личные данные собственника, если заявление подается по доверенности - физическое лицо** | | |
|  | Фамилия | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Имя | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Отчество | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Место жительства | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Место нахождения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Данные документа, удостоверяющего личность собственника** | | |
|  | Вид документа | Выбирается из предложенного списка в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора вида документа, удостоверяющего личность |
|  | Серия | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Номер | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Код подразделения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Дата выдачи | Выбирается заявителем из предложенного календаря в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора даты направления уведомления |
|  | Кем выдан | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя (при обращении от заявителя – физического лица)** | | |
|  | Дата удостоверения доверенности | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Реестровый номер доверенности | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Личные данные собственника, если заявление подается по доверенности - юридическое лицо** | | |
|  | Полное наименование | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | ОГРН | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную (при обращении российских организаций) |
|  | ИНН | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | Место нахождения | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения о земельном участке** | | |
|  | Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | Выбирается заявителем из предложенного перечня в интерактивной форме запроса | Если право зарегистрировано в ЕГРН заполняются сведения о земельном участке;  Если право не зарегистрировано в ЕГРН необходимо загрузить правоустанавливающие документы застройщика на земельный участок. |
|  | Кадастровый номер | Заполняемое поле/ выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/Выбор объекта из списка при наличии в ЛК ЕГПУ |
|  | Адрес ЗУ | Заполняемое поле/выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/Выбор объекта из ЛК ЕПГУ |
|  | Окно прикрепления документа о правах на ЗУ | Кнопка загрузки | Прикрепляется заявителем в отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав |
|  | **Сведения о правообладателях на земельный участок** | | |
|  | Один | Выбирается из предложенного списка в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора |
|  | Более одного | Выбирается из предложенного списка в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора |
|  | Указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок | Заполняемое поле | Заполняется заявителем вручную |
|  | **Сведения об объекте капитального строительства** | | |
|  | Кадастровый(ые) номер(а) | Заполняемое поле/ выбор сведений из ЛК ЕПГУ | Заполняется заявителем вручную/ Выбор объекта из списка при наличии в ЛК ЕПГУ |
|  | Окно прикрепления документа о правах на объект капитального строительства | Кнопка загрузки | Прикрепляется заявителем в отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав |
|  | **Сведения об уведомлении о планируемом сносе объекта капитального строительства** | | |
|  | Дата направления уведомления | Выбирается заявителем из предложенного календаря в интерактивной форме запроса | Выводится интерфейс для выбора даты направления уведомления |
|  | **Информация об уполномоченном органе** | | |
|  | Выбор органа власти | В электронной форме выбирается один из предложенных вариантов | Выводится заявителю для выбора: список ОМСУ или выбор ОМСУ на интерактивной карте. |
|  | **Выбор получения ответа оказанной услуги** | | |
|  | Электронный результат будет направлен в ЕПГУ | Формируется автоматически | Формируется выписка из реестра и направляется в ЛК заявителя на ЕПГУ в автоматическом режиме. |
|  | Получение дополнительно результата на бумажном носителе в МФЦ и направление результата в уполномоченный орган предоставляющего услугу | Нет | Получение бумажного документа не предусмотрено |

**Таблица 2. Вложения в заявлении**

| **№ п/п** | **Наименование вложения** | **Наличие в целевом состоянии формы** | **Описание** |
| --- | --- | --- | --- |
| **I** | **Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
|  | Документ, подтверждающий полномочия | Нет | Источник получения данных – ЕИСН (в случае, если документ выдан на территории Российской Федерации) |
|  | Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объект капитального строительства (в случае, если право заявителя на объект не зарегистрировано в ЕГРН) | Да | Представляются исключительно в случае, если право заявителя на ОКС и ЗУ не зарегистрировано в ЕГРН.  Документы не предоставляются в случае, если снос осуществляется по решению суда или органа местного самоуправления |
|  | Нотариальное согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на снос. | Нет | Документ необходим при наличии нескольких собственников у объекта недвижимости. В целевом состоянии предусмотрена реализация возможности подтверждения подачи уведомления всеми собственниками ОКС за счет доработки платформы «Согласие» в ЛК на ЕПГУ |
|  | Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства | Да | Представление документа не требуется в случае сноса ОКС, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=DCBEDA3FBE4BF7717FC72D091757DE060B840DC6DB8215034DD48422C1DB9512377CE168C0FE2BB62B19901C391AE17643471C8B9A19z6f4N) - [3 части 17 статьи 51](consultantplus://offline/ref=DCBEDA3FBE4BF7717FC72D091757DE060B840DC6DB8215034DD48422C1DB9512377CE16BC9FF24BE76438018704DEB6A45590389841966DFzBf2N) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
|  | Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства | Да | Представление документа не требуется в случае сноса ОКС, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=DCBEDA3FBE4BF7717FC72D091757DE060B840DC6DB8215034DD48422C1DB9512377CE168C0FE2BB62B19901C391AE17643471C8B9A19z6f4N) - [3 части 17 статьи 51](consultantplus://offline/ref=DCBEDA3FBE4BF7717FC72D091757DE060B840DC6DB8215034DD48422C1DB9512377CE16BC9FF24BE76438018704DEB6A45590389841966DFzBf2N) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| **II** | **Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
| 1. | Документ, подтверждающий полномочия | Нет | Источник получения данных – ЕИСН (в случае, если документ выдан на территории Российской Федерации) |
| 2. | Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (в случае, если право заявителя на объект не зарегистрировано в ЕГРН) | Да | Представляются исключительно в случае, если право заявителя на ЗУ не зарегистрировано в ЕГРН.  Документы не предоставляются в случае, если снос осуществляется по решению суда или органа местного самоуправления |

Таблица 2.1. Запрашиваемые документы и сведения

| **№ п/п** | **Наименование документа (сведений)** | **Наличие в текущем состоянии (Да/Нет)** | **Наличие в целевом состоянии**  **(Да/Нет)** | **Источник сведений (информационная система)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | | |
|  | Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя | Нет | Да | Витрина ФНП «Сведения из реестра нотариально удостоверенных документов» |
|  | Сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП | Да | Да | Витрина 2 ФНС России  ЕГРЮЛ  ЕГРИП |
|  | Сведения о правах на ОКС и ЗУ | Да | Да | Витрина 2 Росреестр |
|  | Решение суда о сносе объекта капитального строительства | Да | Да | ЛК ЕПГУ (Правосудие онлайн) |
|  | Решения органа местного самоуправления о сносе ОКС | Да | Да | ГИСОГД |
| 2. | **Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | | |
| 2.1 | Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя | Нет | Да | Витрина ФНП «Сведения из реестра нотариально удостоверенных документов» |
| 2.2 | Сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП | Да | Нет | Витрина 2 ФНС России  ЕГРЮЛ  ЕГРИП |
| 2.3 | Сведения о правах на ЗУ | Да | Да | Витрина 2 Росреестр |

Таблица 3. Административные процедуры после трансформации и продолжительность их выполнения

| **№ п/п** | **Наименование процедуры** | **Продолжительность** | **Описание** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
| 1.1 | Прием и регистрация уведомления | В режиме реального времени | Система принимает запрос, поступивший из ЕПГУ, и регистрирует его автоматически |
| 1.2 | Межведомственное (внутриведомственное) информационное взаимодействие | В режиме реального времени | Осуществляются следующие действия:  1) Автоматическое направление межведомственных запросов, после регистрации заявления  2) Получение ответов на межведомственные запросы |
| 1.3 | Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги | 7 [р.д](http://раб.день) | Осуществляются следующие действия:  1) Проверка комплектности и соответствия предоставленных документов и сведений, в том числе полученных по межведомственному информационному взаимодействию, установленным критериям для принятия решения  2) Принятие решения о предоставлении услуги / Принятие решения об отказе в предоставлении услуги  3) Направление информации для внесения в ГИС ОГД в виде записи в реестре.  4) Формирование результата предоставления услуги |
| 1.4 | Предоставление результата государственной услуги | В режиме реального времени | Направление выписки из реестра в ЛК заявителя на ЕПГУ |
| 2 | **Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
| 2.1 | Прием и регистрация уведомления | В режиме реального времени | Система принимает запрос, поступивший из ЕПГУ, и регистрирует его автоматически |
| 2.2 | Межведомственное (внутриведомственное) информационное взаимодействие | В режиме реального времени | Осуществляются следующие действия:  1) Автоматическое направление межведомственных запросов, после регистрации заявления  2) Получение ответов на межведомственные запросы |
| 2.4 | Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги | 7 р.д | Осуществляются следующие действия:  1) Проверка комплектности и соответствия предоставленных документов и сведений, в том числе полученных по межведомственному информационному взаимодействию, установленным критериям для принятия решения  2) Принятие решения о предоставлении услуги / Принятие решения об отказе в предоставлении услуги  3)Направление информации для внесения в ГИС ОГД в виде записи в реестре.  4) Формирование результата предоставления услуги |
| 2.5 | Предоставление результата государственной услуги | В режиме реального времени | 1)Направление выписки из реестра в ЛК заявителя на ЕПГУ. |

**Таблица 4. Очные визиты (исключение необходимости посещения ведомства)**

**Целевое состояние услуги не исключает возможности заявительного порядка предоставления услуги. Заявитель вправе подать запрос в любое время в течение сроков, установленных нормативными правовыми актами**

| **№ п/п** | **Цель очного визита** | **Потребность в целевом состоянии** | **Описание** |
| --- | --- | --- | --- |
| **7.1** | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства | Нет | Целевое состояние не требует очных визитов поскольку услуга предоставляется через ЕПГУ, но за заявителем сохраняется право получить результат в ведомстве или МФЦ |
| **7.2** | Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства | Нет | Целевое состояние не требует очных визитов поскольку услуга предоставляется через ЕПГУ, но за заявителем сохраняется право получить результат в ведомстве или МФЦ |

Таблица 5. Результаты в электронном виде и реестровая модель учета

| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Текущее состояние** | **Целевое состояние** | **Описание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства | Электронный документ и/или бумажный документ | Реестровая запись[[1]](#footnote-1) | Информация вносится в ИСОГД, уведомляется о таком размещении орган регионального государственного строительного надзора.  На основании данных реестровой записи формируется и направляется заявителю результат предоставления услуги – выписка из реестра.  В целевом состоянии формируется выписка из реестра и направляется в ЛК заявителя на ЕПГУ. |
|  | Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства | Электронный документ и/или бумажный документ | Реестровая запись1 | Информация вносится в ИСОГД, уведомляется о таком размещении орган регионального государственного строительного надзора.  На основании данных реестровой записи формируется и направляется заявителю результат предоставления услуги – выписка из реестра. |

Таблица 5. Проактивное предоставление услуги

| **№ п/п** | **Событие, послужившее основанием для предоставления услуги[[2]](#footnote-2)** | **Краткое описание** | **Результат** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
|  | Поступление в орган местного самоуправления решения суда о сносе самовольной постройки  или принятие органом местного самоуправления решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации | При поступлении в орган местного самоуправления решения суда о сносе самовольной постройки или  принятия органом местного самоуправления данного решения информация вносится в ИС ОГД, информация в автоматическом режиме отправляется собственнику объекта.1 | |  | | --- | | Направление уведомления в ЛК на ЕПГУ о возможности получить услугу. | |
| **2** | **Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | |
|  | - | - | - |

Таблица 6. Основания для отказа в приеме документов/предоставлении услуги

| **№ п/п** | **Основание для отказа** | **Наличие основания** | | **Документ/**  **сведения** | **Осуществление проверки**  **(Автоматически/Сотрудник ведомства)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Текущее состояние**  **(Да/Нет)** | **Целевое состояние**  **(Да/Нет)** |
| **Направление уведомления о планируемом сносе/ о завершении сноса объекта капитального строительства собственником или застройщиком** | | | | | |
|  | **Основания для отказа в приеме документов** | | | | |
|  | Уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги | Да | Нет | Форма запроса | Автоматически |
|  | Уведомление о сносе представлено в электронной форме с нарушением требований | Да | Нет | Форма запроса | Автоматически |
|  | Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме | Да | Нет | Форма запроса | Автоматически |
|  | Неполное заполнение полей в форме уведомления, в том числе в интерактивной форме уведомления на ЕПГУ | Да | Нет | Форма запроса | Автоматически |
|  | Представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления услуги | Да | Нет | - | - |
|  | **Основания для отказа в предоставлении услуги** | | | | |
| 2.1 | Документы (сведения), предоставленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия | Да | Да | Форма запроса | Сотрудник ведомства |
| 2.2 | Отсутствие документов (сведений), предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации | Да | Да | Документ | Сотрудник ведомства |
| 2.3 | Заявитель не является правообладателем объекта капитального строительства[[3]](#footnote-3) | Да | Да | Форма запроса | Сотрудник ведомства |
| 2.4 | Уведомление о сносе содержит сведения об объекте, который не является объектом капитального строительства | Да | Да | Форма запроса | Автоматически |
| 2.5 | Представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | Да | Да | Документ | Сотрудник ведомства |
| 2.6 | Представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги | Да | Да | Документ | Сотрудник ведомства |
| 2.7 | Представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах | Да | Да | Документ | Сотрудник ведомства |
| 2.8 | Отсутствие полномочий, указанных в доверенности | Нет | Да | Документ | Сотрудник ведомства |

# Приложение 1. (Приложение обязательно для каждой услуги)

# Прототипы экранов интерактивной формы заявления

Ссылка на прототипы, размещенные на внутренних ресурсах Минцифры России:

\_\_\_\_\_https://csr1.bitrix24.ru/~JTBo6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. При реализации технической возможности результат в электронном реестре будет храниться не в форме электронного документа, а в форме реестровой записи [↑](#footnote-ref-1)
2. При наличии информации о праве собственности [↑](#footnote-ref-2)
3. Основание отказа не применяется в случае, если снос осуществляется по решению суда или органа местного самоуправления [↑](#footnote-ref-3)