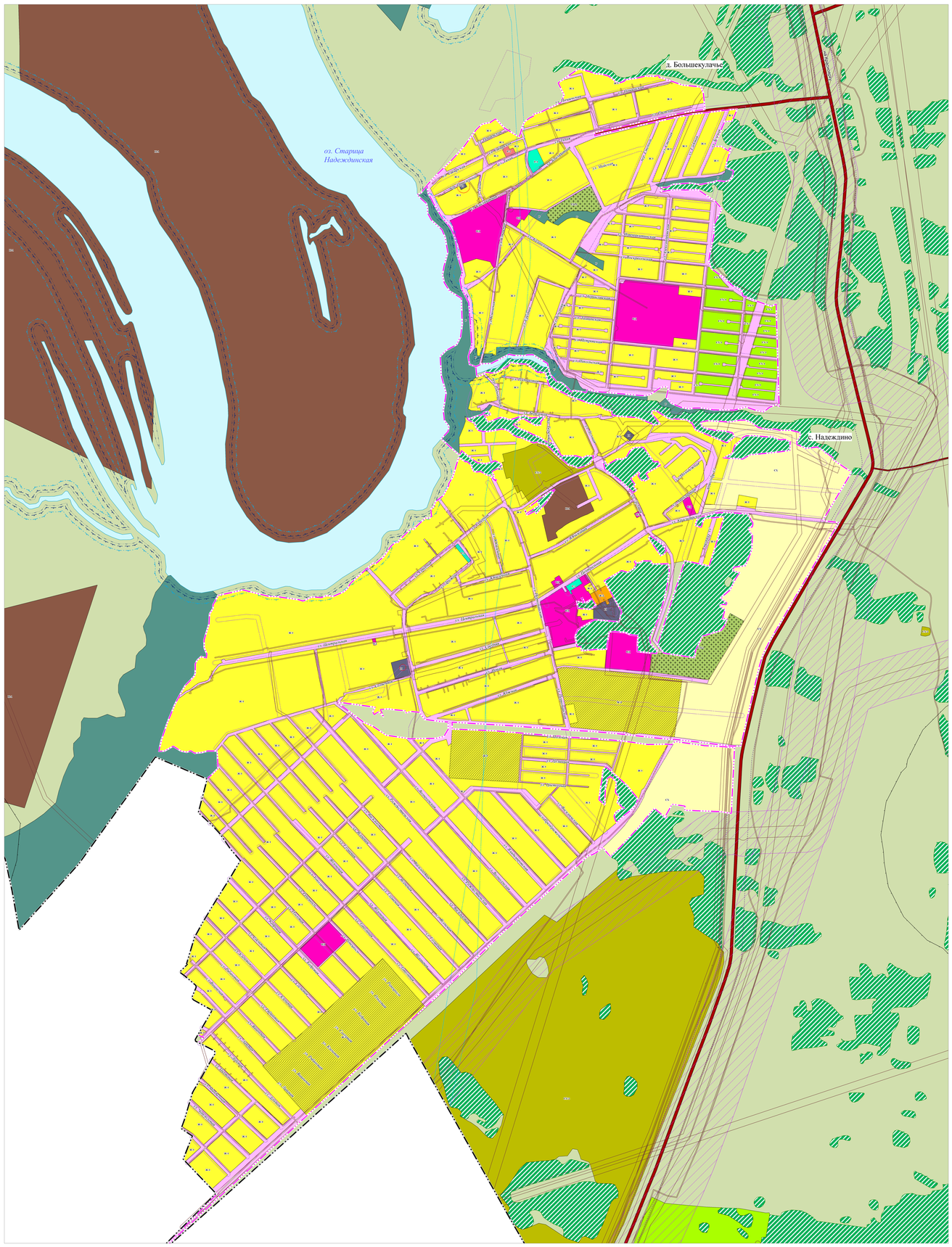
# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НАДЕЖДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

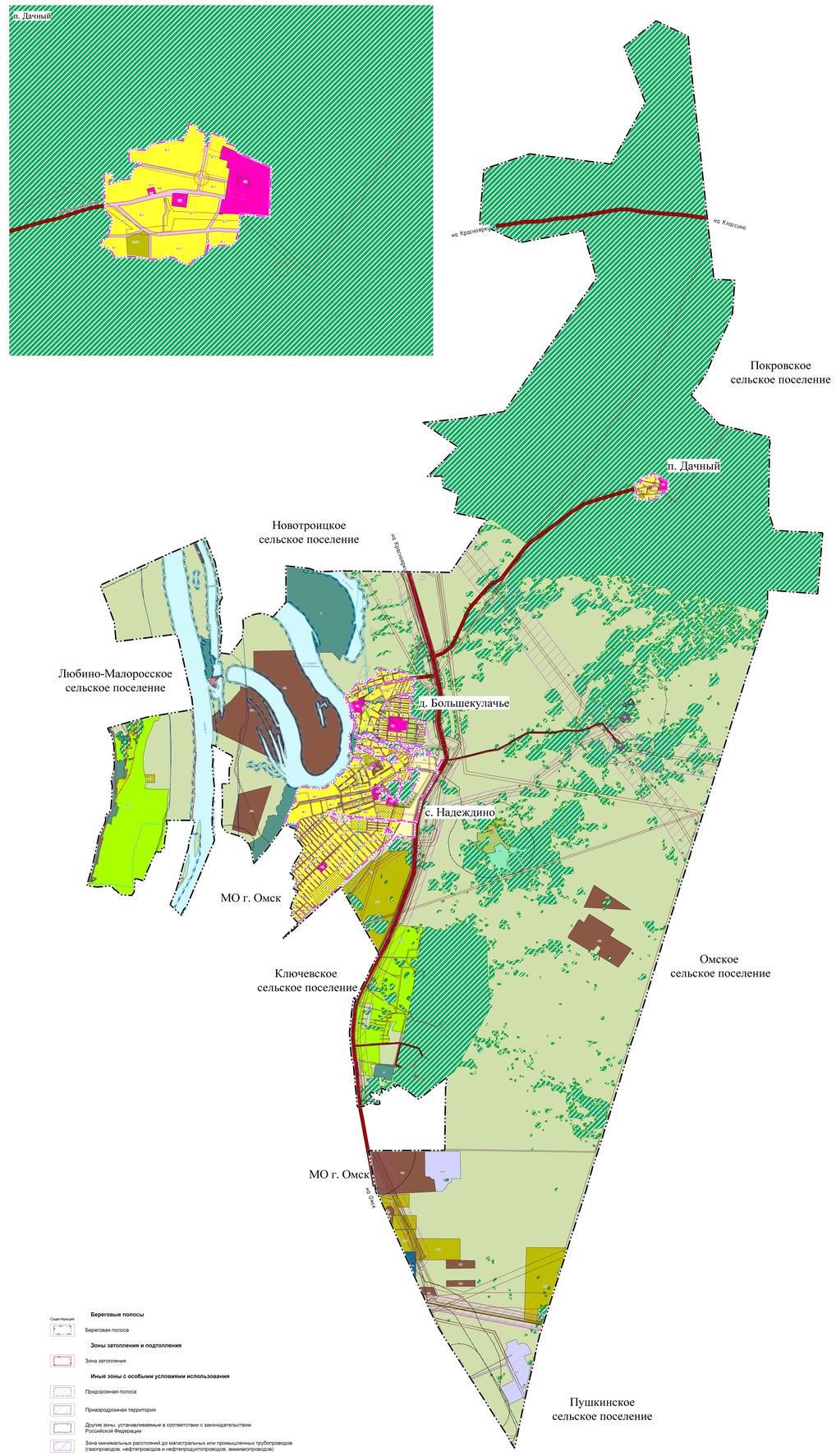
Карта градостроительного зонирования территории

Карта зон с особыми условиями использования территории

Приложение
к постановлению Администрации
Омского муниципального района
Омской области
от 08.06.2026 № П-26/ОМС-112

НАДЕЖДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ М 1:25000




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующий

**Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов**

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

**Объекты транспортной инфраструктуры**

**Автомобильные дороги**

*Регионального значения*

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

*Местного значения*

Автомобильные дороги местного значения

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

**Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

**Охранная зона инженерных коммуникаций**

Охранная зона нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и аммиакопроводов

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Существующий

**Береговые полосы**

Береговая полоса

**Зоны затопления и подтопления**

Зона затопления

**Иные зоны с особыми условиями использования**

Придорожная полоса

Приаэродромная территория

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

**Границы территорий объектов культурного наследия**

Граница территории объекта культурного наследия

**Территориальные зоны**

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Ж-4 Зона перспективной жилой застройки

ОД Общественно-деловые зоны

П-1 Производственная зона

ТР Зона транспортной инфраструктуры

ИР Зона инженерной инфраструктуры

СХ Зоны сельскохозяйственного использования

СХ-1 Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества

СХ-3 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения